



**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA STAMPEI
JUDEȚUL SUCEAVA**

Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177

e-mail: poiana_stampej@yahoo.com

www.poianastampej.ro



Nr. 5736 din 3.07.2023

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind însușirea raportului de evaluare, aprobarea caietului de sarcini și aprobarea vânzării terenului în suprafață de 1.000 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, sat Poiana Stampei, județul Suceava, înscris în Cartea Funciară nr. 30843 a comunei cadastrale Poiana Stampei, prin încredințare directă, către soții Ivan Dănuț- Niculai și Ivan Ionela-Daniela, proprietarii construcției edificate pe acesta

Consiliul local al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere :

- Cererea domnului Ivan Dănuț- Niculai, înregistrată la Primăria comunei Poiana Stampei, cu nr. 4196 din 5.05.2023;
 - Contractul de concesiune nr. 54 din 8.01.2013;
 - Contractul de suprafață autenticat cu nr. 1300 din 22.06.2021;
 - Extrasul de Carte Funciară nr. 30843;
 - Procesul verbal al comisiei de inventariere, înregistrat cu nr. 5733 din 30.06.2023;
 - Referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Poiana Stampei înregistrat la nr. 5734 din 30.06.2023;
 - Raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr. _____ din _____.
 - Poziția nr. 100 din anexa la H.C.L. nr. 90 din 28.06.2023 privind atestarea completării anexei Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Poiana Stampei, județul Suceava, însușit prin H.C.L. nr. 134 din 14.12.2017.
 - Avizul favorabil Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism, înregistrat cu nr. _____ din _____ și al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat cu nr. _____ din _____.
- Ținând cont de prevederile art. 1730, art. 1731, art. 1732 din Legea 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- În conformitate cu prevederile art. 13 și art. 17 din Legea 50/1991 cu modificările și completările ulterioare privind autorizarea executării de construcții;
- Ținând seama de prev. art. 6, alin. 3 și art. 30, alin. 1, lit. c) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și de prev. Legii nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, cu modificările și completările ulterioare.
- În temeiul art. 108, lit. e), art. 129, alin. 2, lit. c), alin. 6, lit. b) , art. 139, alin. 3, lit. g), art. 196, alin. 1, lit. a), art. 354, art. 355 și art. 364 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRÂȘTE

Art. 1. Se însușește raportul de evaluare întocmit de Expert evaluator PFA Călinescu N. Costel pentru terenul în suprafață de 1.000 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, județul Suceava, având categoria de folosință curți construcții, ce se identifică cu numărul cadastral 30843, imobil înscris în Cartea Funciară nr. 30843 a localității Poiana Stampei.

Art. 2. Se aprobă caietul de sarcini întocmit în vederea vânzării terenului identificat conform art. 1.



**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI POIANA STAMPEI
JUDEȚUL SUCEAVA**

Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177

e-mail: poiana_stampe@yahoo.com

www.poianastampe.ro



Art. 3. Aprobă vânzarea terenului identificat conform art. 1, prin încredințare directă, soților Ivan Dănuț-Niculai și Ivan Ionela-Daniela, domiciliați în comuna Poiana Stampei, sat Poiana Stampei, strada Principală, nr. 246, județul Suceava, proprietarii construcției edificate pe acesta.

Art. 4. Valoarea de piață a terenului evaluat este de 9.680 lei = 1.960 euro, conform Raportului de evaluare întocmit de Expert evaluator PFA Călinescu N. Costel.

Art. 5. Primarul comunei prin compartimentele de specialitate va urmări ducerea la îndeplinire a prevederilor hotărârii.

Art. 6. Secretarul general al comunei va comunica prevederile prezentei hotărâri Instituției Prefectului județul Suceava, în vederea exercitării controlului de legalitate, precum și persoanelor interesate.

**Inițiator proiect de hotărâre,
Primarul comunei Poiana Stampei- ing. Viluț MEZDREA**

**Avizat pentru legalitate,
Secretarul general al comunei- Alina IVAN**



COMUNA POIANA STAMPEI JUDEȚUL SUCEAVA

Telefon: 0230/575177; Fax: 0230/575177

e-mail: poiana_stampeii@yahoo.com

www.poianastampeii.ro



Nr. 5737 din 3.07.2023

Data afișării: 03.07.2023

ANUNȚ

În conformitate cu prev. art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștința publică următorul proiect de act normativ:

Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare, aprobarea caietului de sarcini și aprobarea vânzării terenului în suprafață de 1.000 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, sat Poiana Stampei, județul Suceava, înscris în Cartea Funciară nr. 30843 a comunei cadastrale Poiana Stampei, prin încredințare directă, către soții Ivan Dănuț- Niculai și Ivan Ionela-Daniela, proprietarii construcției edificate pe acesta

Proiectul de act normativ mai sus amintit, cu documentația de bază poate fi consultat:

- la sediul Primăriei comunei Poiana Stampei pe panoul de afișaj;
- la secretarul general al comunei Poiana Stampei;

Proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Compartimentul registratură;

În conformitate cu prevederile art.7, alin. 4 din Legea nr. 52/2003, începând cu data afișării și până la data de **13.07.2023**, se pot trimite în scris propuneri, sugestii și opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile și opiniile privind proiectul de act normativ, se vor transmite:

- prin scrisori trimise prin poștă pe adresa Primăriei comunei Poiana Stampei;
- depuse la secretarul general al comunei Poiana Stampei;

- persoana responsabilă cu primirea propunerilor, sugestiilor și opiniilor, formulate și transmise în scris, cu privire la proiectul de act normativ supus dezbaterii publice: - secretarul general al comunei Poiana Stampei.

Dezbaterea publică a proiectului de act normativ se va organiza în condițiile prevăzute de art.7 alin. 9 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică republicată.

Materialele transmise vor purta mențiunea „**Recomandare la proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare, aprobarea caietului de sarcini și aprobarea vânzării terenului în suprafață de 1.000 mp, situat în intravilanul comunei Poiana Stampei, sat Poiana Stampei, județul Suceava, înscris în Cartea Funciară nr. 30843 a comunei cadastrale Poiana Stampei, prin încredințare directă, către soții Ivan Dănuț- Niculai și Ivan Ionela-Daniela, proprietarii construcției edificate pe acesta.**”

Secretarul general al comunei,
Alina IVAN